

Checklist Woningpresentatie

Voor een optimale voorbereiding.

Een goede online presentatie van uw woning begint met een optimale voorbereiding. Om u hiermee alvast op weg te helpen, hebben wij voor u een checklist woningpresentatie gemaakt.

Interieur

- **Hal/ overloop/ bijkeuken:** Jassen, tassen, schoenen(rek) verwijderen.
- **Woonkamer:** Creëer zoveel mogelijk ruimte. Als er grote fauteuils staan probeer deze dan in de schuur, garage of berging te plaatsen. Grote planten weghalen voor het raam.
- **Keuken:** Zo leeg mogelijk. Koffieapparaat mag blijven staan. Handdoeken, zeep en schoonmaakdoekjes ook even opbergen. Afvalbak in de schuur of berging plaatsen.
- **Badkamer:** Helemaal leeg. Vloerkleedjes, vuile was(mand) verwijderen. Glazen douchewand schoonmaken. Shampoos en douchespullen verwijderen.
- **Slaapkamer:** Losse spullen opbergen. Badjassen die ophangen achter deur weghalen. Spullen onder het bed uit het zicht schuiven en het bed zo strak mogelijk opmaken.
- **Kinderslaapkamer:** Los speelgoed in dozen/plastic bakken plaatsen.
- **Zolder:** Zoveel mogelijk spullen opstapelen en deze tegen één wand te plaatsen (waar geen raam zit).

Exterieur

- **Auto's:** Plaats uw auto bij voorkeur voor uw woning zodat er andere auto wordt geparkeerd. Vraag burens voorafgaand of zij op de dag van de opname hun auto niet pal voor uw woning willen parkeren.

- **Fietsen / Scooters:** Verwijderen voor-en achterzijde.
- **Kliko's:** Voorafgaand aan de opname graag de kliko's (voor- en achterzijde) verplaatsen naar de schuur, brandgang of garage.
- **Parasols:** Deze mogen opgezet worden, mits ze niet het zicht op de woning belemmeren.
- **Tuin:** Ontdoen van droogmolen, kinderglijbanen en overige losse attributen in tuin. Snoei te hoge struiken die het zicht op uw huis belemmeren. Zowel voor- en achterzijde.
- **Portret foto's en persoonlijke spullen** zoveel mogelijk opbergen. Vooral grote portret foto's boven de bank, eetkamer en bed weghangen.
- **Kalenders / memo's** van de koelkast verwijderen. Losse hangende snoeren weghalen.
- **Vloermatten** woonkamer, bijkeuken, badkamer deze allemaal weghalen.
- **Katten / honden** spullen zoveel mogelijk opbergen. Honden en katten lopen vaak door het beeld. Breng ze onder bij iemand of plaats ze tijdelijk in de garage/ schuur of berging.

Algemeen

- **Vitrage / (rol) gordijnen** zoveel mogelijk openen.
- **Zonneschermen / rolluiken** graag omhoog.
- **Ramen** vies? Van te voren checken en even zemen. Vooral waar de zon opstaat.
- **Wasrekken / stofzuigers / strijkplanken / snoeren** zoveel mogelijk verstopten of opbergen.

Wij komen graag bij u langs om een prachtige (re)presentatie te maken van uw woning.

Succes met deze tips!

Mediateam Sinke Komejan Groep

mediateam@sinke.nl